

Workshop : *L'économie circulaire tremplin du bâtiment durable sur le territoire (20 E)*

Workshop animé par :

Organisateur : CD2E, IEC, Rabot Dutilleul, Néo-Eco

Facilitateur : Marie Darul et Carlos Pereira (CD2E), Christophe Deboffe (Néo-Eco), Rodolphe Deborre (Rabot Dutilleul), Stéphane Murignieux (IEC)

> Rapporteur(s) :
Constance Fleury
Université Catholique Lille

CONTEXTE

L'économie circulaire suppose une réelle transformation du secteur du bâtiment et de l'immobilier en faveur de l'environnement, notamment car ces derniers sont à l'origine d'une part importante des matières premières extraites et des déchets générés. La construction de bâtiments durables dans une logique circulaire est aujourd'hui le choix d'entreprises qui ont pleinement intégré les enjeux des impacts environnementaux du secteur. Les initiatives individuelles ou partenariales pour un bâtiment plus respectueux de l'environnement et en adéquation avec les besoins du territoire fleurissent.

SYNTHÈSE DES DEBATS ET/OU PROPOSITIONS CONCRETES

- Economie circulaire : Principe économique qui a pour vocation à se décliner en Business Model. Né au moment du choc pétrolier, l'économie circulaire va avec la prise de conscience que les ressources ne sont pas inépuisables. Il faut donc repenser le cycle de vie des produits. Aussi, l'économie circulaire ne se limite pas au recyclage en fin de chaîne.
- L'économie circulaire est un demi-cercle : 1. Eco conception (repenser le cycle de vie des produits dès la production) -> 2. Repenser -> 3. Optimiser -> 4. Recycler
Le produit est conçu pour être réparable
- La raréfaction de la matière naturelle est à prendre en considération (ex : le sable de silicium utilisé notamment en électronique, panneaux photovoltaïques...)
Il faut donc trouver de nouveaux matériaux car les ressources s'épuisent.

Plusieurs freins relatifs à l'économie circulaire ont été relevés :

- Freins culturels
- Une faible demande de la part de la clientèle
- La peur de l'économie circulaire. Les clients n'ont pas envie de prendre quelque chose qui n'est « pas neuf » pour construire leur nouveau bâtiment.
- Les bâtiments publics ne sont pas construits avec l'économie circulaire d'où une incompréhension car ce sont des bâtiments publics

Le consommateur est donc le réel acteur, les générations X et Y quant à elles, sont déjà prêtes et ont déjà commencé à changer leur mode de vie.

Solutions :

- Faire de l'incitation politique pour commencer à changer les bâtiments via des réalisations emblématiques
- Proposer des solutions alternatives : mettre du compost, utiliser un nouveau ciment (ciment bas carbone)
- Sensibiliser : faire connaître le béton bas carbone par exemple
- Démontrer à l'aide du centre de démonstration
- Analyser le cycle de vie d'un bâtiment (analyse globale), ainsi que les flux qui entrent et sortent d'un bâtiment
- cibler les matériaux qui sont dangereux pour les remplacer et prendre une peinture plus écologique, à l'aide de l'analyse du cycle de vie des matériaux du bâtiment
- Promouvoir des bâtiments démontables
- Penser les lieux comme étant potentiellement reconvertibles dans quelques années
- Y penser dès maintenant et le mettre dans son cahier des charges
- Générer de l'emploi -> dans les bâtiments à reconstruire, déconstruction, récupération, recyclage

ILS L'ONT DIT

« Il faut trouver de nouveaux matériaux car les ressources s'épuisent » Stéphane Murignieux (IEC = institut de l'économie circulaire)

« Les normes environnementales et le cycle de vie des matériaux d'un bâtiment sont très importants pour évaluer les matériaux utilisés et si besoin les changer » Marie Darul (CD2E)